

Referent Commercial Real Estate (m/w/d) in Vollzeit

Airbus Bank ist eine auf Finanzierungen im Bereich Aerospace und Commercial Real Estate spezialisierte Bank. Die 2014 gegründete Bank mit Sitz in München im Herzen Europas ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Airbus SE, einem weltweit führenden Unternehmen der Luft- und Raumfahrtindustrie.

Hauptaufgaben der Stelle:

- zielorientierte und professionelle Betreuung der zugeordneten Bestandskunden im Commercial Real Estate -Bereich inklusive Abwicklung administrativer Tätigkeiten insbesondere
 - Einholung der notwendigen Informationen (u. a. Objektunterlagen) zur Durchführung einer (Erst-) Analyse
 - Abstimmung der Kunden- und Kontounterlagen mit dem Kunden
 - Durchführung von Objektbesichtigungen inklusive Protokollerstellung
 - tägliche Bearbeitung der Überziehungs- und Watch-Listen
 - Verwaltung der Vertriebsakten, Sicherstellung der Datenqualität im Kernbankensystem
 - Befüllung der IDV/CRM (incl. Update der Deal-Pipeline)
 - Abarbeitung der Revisionsfindings
- Mitwirkung bei Finanzierungsanfragen von Neu- und Bestandskunden insbesondere durch
 - Einholung und Analyse von Markt- und Branchen-Research
 - Einforderung und Auswertung von Objektunterlagen und Due Diligence-Berichten
 - Erstellung und Verhandlung der Konditionsangebote
 - Erstellung von Aktennotizen zu Verhandlungsergebnissen (z. B. Konditionen)
 - Erstellung von Finanzierungsstrukturcharts, Kapitaldienstberechnung, Szenarioanalysen und Preclearance-Summaries
 - Organisation und Koordination der Deal-Team-Meetings sowie Protokollerstellung
 - Erstellung und Verhandlung von Term-Sheets
 - Abstimmung und Beauftragung der Gutachter sowie Auswertung von Verkehrs- und Beleihungswertgutachten

Seite 1 von 2

Durch die Übermittlung Ihres beruflichen Werdegangs/Ihrer persönlichen Daten autorisieren Sie die Airbus Bank GmbH zur Verwendung und Speicherung dieser Informationen zur Monitoringzwecken bezüglich Ihrer Bewerbung oder späteren Einstellung. Des Weiteren stimmen Sie zu, dass die an der Personalauswahl zu dieser Position gehörenden Mitarbeiter diese Daten sehen. Diese Informationen werden nur von der Airbus Bank GmbH genutzt.

Hausanschrift: Prannerstraße 8, 80333 München
Briefanschrift: Postfach 31 02 09, 80102 München

T +49 (0)89 290140 0
F +49 (0)89 290140 5769
E info@airbusbank.com

Geschäftsführung: Christian Unrath (Sprecher), Jürgen Wienes
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dominik Asam

Handelsregister: Amtsgericht München HRB 91553
BLZ: 701 206 00
BIC (SWIFT-Code): AGBMDEMM
Gläubiger-ID: DE93ZZZ0000024000
UID-Nr.: DE 129272713

Zuständige Aufsichtsbehörde:
Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht
Graurheindorfer Straße 108, 53117 Bonn
(und) Lurgiallee 12, 60439 Frankfurt

- Erstellung und Abstimmung der Kostenübernahmeerklärungen
- Durchführung und Koordination der KYC- und GWG-Prüfungen
- Erstellung von KNE/GvK-Checklisten sowie Anlage von KNE/GvK in agree21
- Anlage von Kreditvorgängen in agree21
- Erstellung von Ratings
- Erstellung von Marktvoten für Kreditanträge sowie Waivern/Nachträgen
- Begleitung der Vertragsverhandlungen mit Kunden und externen Anwälten

Erforderliche Qualifikation/Anforderungen:

- erfolgreich abgeschlossene kaufmännische oder bankkaufmännische Ausbildung beziehungsweise vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige bankspezifische Berufserfahrung in vergleichbarer Tätigkeit bzw. für die Position relevanten Aufgabengebieten
- ausgeprägte analytische und konzeptionelle Fähigkeiten, verbunden mit einer selbstständigen und strukturierten Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein und gute Selbstorganisation
- ausgeprägte Kundenorientierung und der Zielgruppe angemessene Umgangsformen
- sicherer Umgang mit MS Office-Anwendungen und agree21 wünschenswert
- gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich Lebenslauf und Zeugnissen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin an recruiting@airbusbank.com.

Wir bitten um Verständnis, dass nur vollständige Bewerbungen Berücksichtigung in unserem Auswahlprozess finden können.

Durch die Übermittlung Ihres beruflichen Werdegangs/Ihrer persönlichen Daten autorisieren Sie die Airbus Bank GmbH zur Verwendung und Speicherung dieser Informationen zu Monitoringzwecken bezüglich Ihrer Bewerbung oder späteren Einstellung. Des Weiteren stimmen Sie zu, dass die an der Personalauswahl zu dieser Position gehörenden Mitarbeiter diese Daten sehen. Diese Informationen werden nur von der Airbus Bank GmbH genutzt.

Hausanschrift: Prannerstraße 8, 80333 München
Briefanschrift: Postfach 31 02 09, 80102 München

T +49 (0)89 290140 0
F +49 (0)89 290140 5769
E info@airbusbank.com

Geschäftsführung: Christian Unrath (Sprecher), Jürgen Wienes
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dominik Asam

Handelsregister: Amtsgericht München HRB 91553
BLZ: 701 206 00
BIC (SWIFT-Code): AGBMDEMM
Gläubiger-ID: DE93ZZZ0000024000
UID-Nr.: DE 129272713

Zuständige Aufsichtsbehörde:
Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht
Graurheindorfer Straße 108, 53117 Bonn
(und) Lurgiallee 12, 60439 Frankfurt